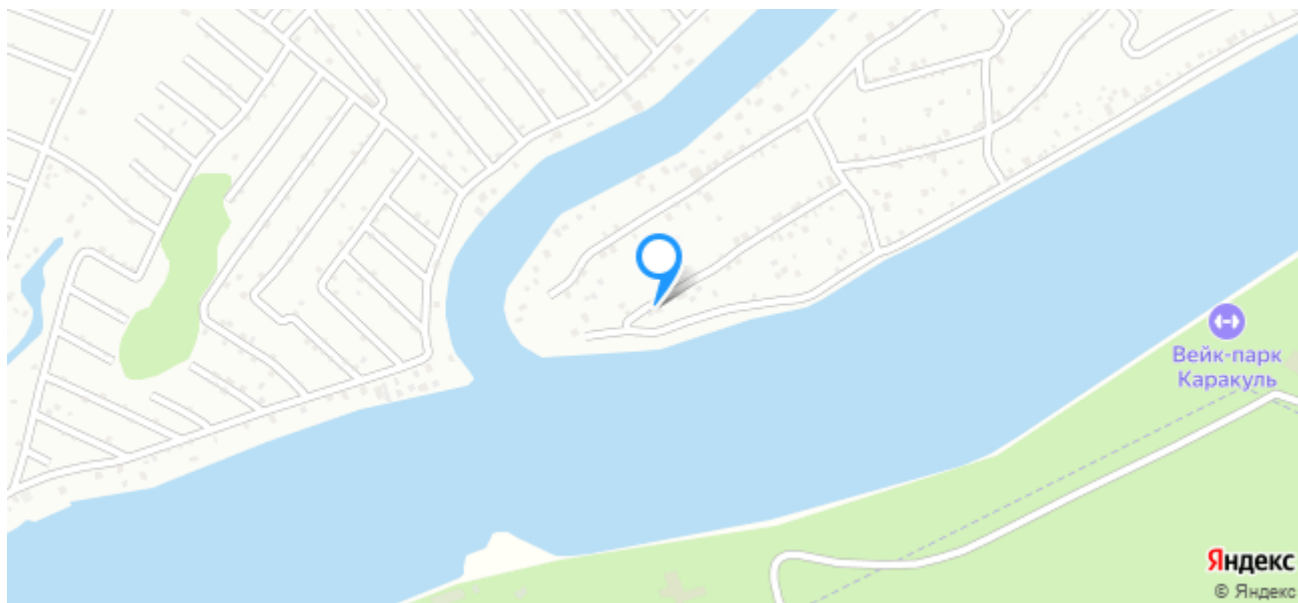


ID: **1651**

Адрес: Респ Татарстан, Нижнекамский р-н, тер. СНТ Птицевод, уч 179



Стоимость:

3 100 000 ₪

**АН-РУСЛАН**

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Агентство недвижимости "ан-руслан" - поможем купить, продать квартиру в нижекамске. • новостройки • вторичка • ипотека • материнский капитал • работаем по всей россии.

+7 (987) 414-03-14 |**+7(986) 917-19-30****anruslan.ru**

info@anruslan.ru

пр-кт Мира, д 38/ Химиков, д.53

Описание

Тип объекта: дача**Тип дома:** блочный**Общая площадь:** 80 м²**Площадь участка:** 10 сот.**Количество этажей:** 2**Материал стен:** Кирпич

Агентство недвижимости Руслан предлагает вам:

Дачу на территории СТ Птицевод с прекрасным расположением и отличным расположением, рядом с озером.

- Сам дом построен из керамзитобетонных блоков, утеплен снаружи 5 см пеноплекс, внутри минвата, обшит виниловым сайдингом.

- Крыша металлочерепица.

фундамент ленточный. Дом 2 этажный 6 на 7 .

- По всему периметру участка расположен забор из профнастила.

- Свет и дорога круглый год, вода горячая и холодная , скважина , погреб, участок выровнен, улица жилая круглый год, до озера пионерское 2 мин. очень тихое место.

- На первом этаже: комната, кухня-гостинная, санузел.

- На втором этаже: 2 комнаты, кладовая.

Дача круглогодичная обеспечивается электричеством.

- Отличный плодородный участок 10 соток.

- На участке насаждения: Смородина, крыжовник, абрикос, груша, яблони, черемуха, малина, вишня, виноград, черешня, боярышник, кедр(САД ОТЛИЧНЫЙ)

- Установлена своя скважина ..

- УСПЕЙ КУПИТЬ ИЗУМИТЕЛЬНЫЙ ДОМ И УЧАСТОК ПО ПРИЕМЛЕМОЙ ЦЕНЕ.

- Быстро и качественно организую просмотр.

- Удобное расположение дачи позволит вам доехать из города за 5 - 10 минут.

- Хорошие, доброжелательные соседи. Участок приватизирован.

- Один взрослый собственник. Все документы на руках.

- НЕ ЖДИ ПОКА РАСТАЕТ СНЕГ, ЗАВТРАШНЕГО ДНЯ ИЛИ ЕЩЕ ЧЕГО-ТО! ЦЕНЫ РАСТУТ КАЖДЫЙ ДЕНЬ! ЗВОНИ!!! Добавь к себе в избранное чтобы не потерять!

- Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска.

- Все сделки агентства недвижимости "Руслан" застрахованы в СК "Ингосстрах", что дает 100% гарантию безопасности сделки.

Работаем на рынке недвижимости с 2013 г.

- Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности

- Ипотека без первоначального вноса.

- Решение сложных вопросов.

- Срочная реализация вашего объекта.

Агент: Сипатрова Гульнара Наилевна +7(939)306-91-15



АН-РУСЛАН

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

Агентство недвижимости "ан-руслан" - поможем купить, продать квартиру в нижекамске. • новостройки • вторичка • ипотека • материнский капитал • работаем по всей россии.

+7 (987) 414-03-14 |

+7(986) 917-19-30

anruslan.ru

info@anruslan.ru

пр-кт Мира, д 38/ Химиков, д.53

Дополнительная информация

Тип участка: садовый

Душ: В доме

Санузел: в доме

Удобства: ДА

Стоимость

Стоимость (RUB): 3 100 000 ₹

Стоимость за кв.м.: 38 750 ₹

Агент: Сипатрова Гульнара Наилевна +7(939)306-91-15