



Продажа

Продам 2-к квартиру 45,6 квм 1/5

Нижнекамск,

Респ Татарстан, г Нижнекамск, пр-кт Химиков, д 54



💎 ₹ 4 900 000

Агентство недвижимости "Руслан" предлагает Вам 2-х комнатную квартиру в центре города по адресу Химиков 54.

Квартира с удобной планировкой, разнорядка. Общая площадь 45,6 кв. м на 1 этаже 5 этажного дома. Чистый подъезд, отличные соседи. Рядом детские и спортивные площадки. Придомовая территория озеленена и оборудована местами для отдыха. Недалеко 2 детских сада №8 и №9, колледжи. Удобная транспортная развязка, автобусная и трамвайная остановка в шаговой доступности. В пяти минутах от дома сквер Лемаева, Театр юного зрителя, парк Семья, Мечеть.

Квартира с хорошим, свежим ремонтом. Во всей квартире установлены пластиковые окна, красивые и качественные межкомнатные двери в едином дизайне, хорошая входная дверь, на полу качественный линолеум. Сан. узел в плитке, раздельный. Есть место для оборудования гардеробной комнаты. При покупке данной квартиры вам необходима только мебель.

Квартира свободна от проживания!

Квартира подойдёт как для молодой семьи, так и для людей среднего возраста!

Без долгов и обременений!

Данную квартиру Вы можете приобрести в ипотеку! В собственности более 5 лет.

Звоните, пока цена не повысилась или добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять!

Организуем оперативный показ.

Почему стоит работать с нами:

Все сделки Агентства Недвижимости "РУСЛАН" застрахованы в СК "Ингосстрах", что дает 100% гарантию безопасности сделки.

Агентство Недвижимости "РУСЛАН", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска. Работаем на рынке недвижимости с 2013 г.

Скидки при оформлении ипотеки у ведущих банков - партнеров "Сбербанк", Ак Барс, ВТБ, ИАИР-ипотека и д.р.

Работаем со всеми банками города, а так же только для клиентов АН "РУСЛАН" снижены ставки по ипотеке от 0.3% до 0.5% банка ВТБ и Сбербанк.

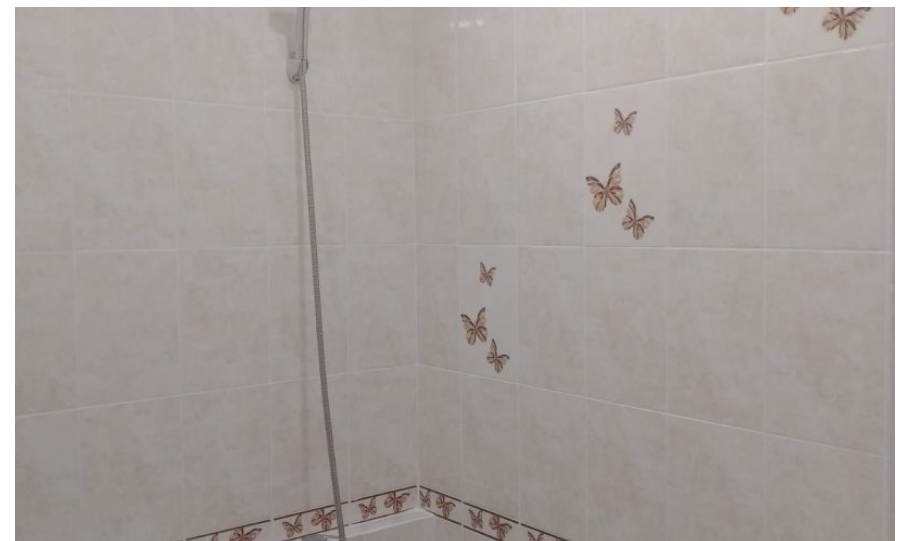
Поможем с одобрением ипотеки на более выгодных условиях.

Ипотека с использованием материнского капитала.

Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности.

Решение сложных вопросов.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **45.6 м²**
Площадь кухни: **6.1 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **нет**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1966 г.**
Жилая площадь: **29.1 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

