



**Продажа**

**3-к.квартира, 57.5 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Камские Поляны,

Респ Татарстан, Нижнекамский р-н, пгт  
Камские Поляны, мкр 2-й, д 2/40



**♦ ₹ 2 400 000**

Агентство недвижимости "Руслан" предлагает вашему вниманию уникальную Зех комнатную квартиру в поселке городского типа "Камские Поляны". Уникальность квартиры начинается с местоположения посёлка и самого дома.

Посёлок окружен экологически чистыми, природными объектами как; река "Кама", озёра, речки, поля, леса и горы.

По статистике, жители Камских Полян живут на 10% дольше чем жители других больших городов, за счет экологии и гармонии с природой. Именно по этому, посёлок называют возрастным, хотя посёлку всего лишь 41 год. Сюда переезжают многие люди переживающие за своё здоровье и здоровье близких.

Дом 1/15 находится в самом центре посёлка, и притягивает к себе всю инфраструктуру Камских Полян. В шаговой доступности;

- Экопарк "Оазис"
- Бассейн Аквамарин
- Школа - Сад №5
- Спортивные площадки
- Магазины продуктов, первой необходимости
- И еще многое другое.

Почему стоит работать с нашим агентством:

Все сделки агентства недвижимости "Руслан" застрахованы в СК "Ингосстрах", что дает 100% гарантию безопасности сделки. При покупке данной квартиры в ипотеку с участием нашего агентства:

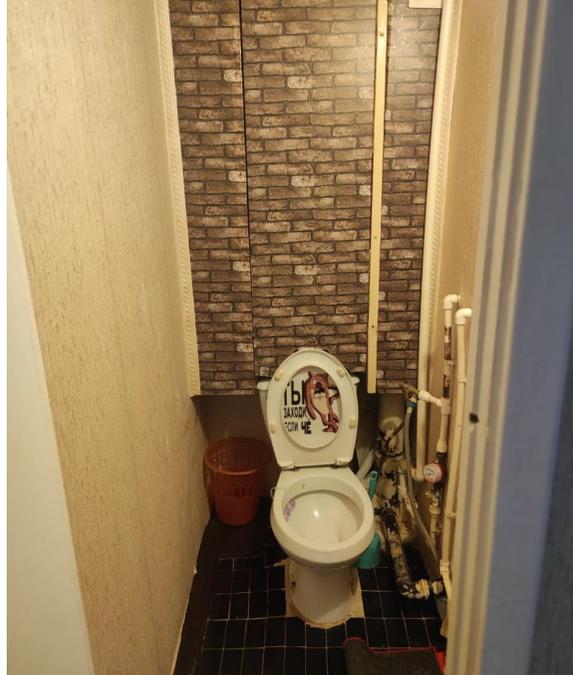
- можно получить дополнительную скидку от ведущих банков - партнеров до 0,3 % от базовой процентной ставки банка;
- выгодная страховка квартиры и жизни нового собственника (обязательное условие банка при покупке в ипотеку\*);
- использование материнского капитала.

Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска. Работаем на рынке недвижимости с 2013 г.

Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности Ипотека без первоначального вноса.

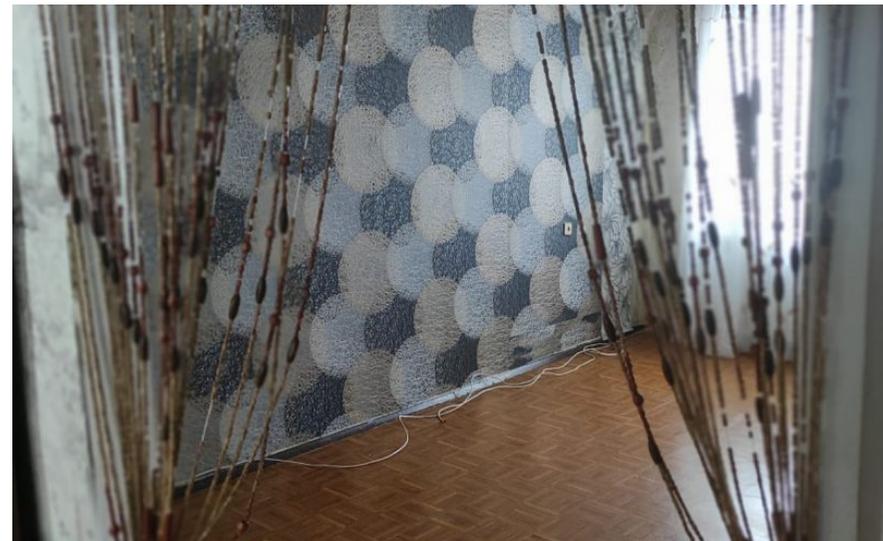
Решение сложных вопросов.

Позвоните прямо сейчас, я Вам помогу и подберем лучший вариант.





Количество комнат: **3**  
Площадь кухни: **8.1 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**



Общая площадь: **57.5 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**





