



Продажа

Продажа Менделеева 3

Нижнекамск,

Респ Татарстан, г Нижнекамск, ул Менделеева,
д 3

♦ ₹ 6 800 000



Агентство недвижимости Руслан предлагает 4х-комнатную квартиру;

по улице Менделеева 3. 4-этаж 5-этажного дома в спальном районе с развитой инфраструктурой.

В шаговой доступности;

- «ЭССЕН»
- школа № 16
- Детский сад №90 «Подсолнушек»
- Отделение почтовой связи.
- Магазин 5ка»
- СК «Шинник»

Во дворе дома благоустроенная безопасная детская площадка, всегда есть свободные парковочные места, укладка асфальта была в 2020 году.

Квартира большая, тёплая, светлая, уютная. В отличном состоянии.

В квартире:

- * Натяжные потолки.
- * Во всех комнатах установлены пластиковые окна .
- * Хорошая входная дверь.
- * Кухонный гарнитур.
- * Вид из окон во двор и на улицу.
- * Остается частично мебель.
- * С/у раздельный
- * Балкон застеклен и обшит

Данная квартира отличный вариант для большой семьи, просторное жилье.

Отвечу на интересующие вопросы и расскажу подробнее как можно её приобрести в любое время суток.

Сделка:

безопасная сделка;

возможна покупка в ипотеку , в том числе с использованием материнского капитала;

торг для реальных клиентов.

Почему стоит работать с нашим агентством:

Все сделки агентства недвижимости "Руслан" застрахованы в СК "Ингосстрах", что дает 100% гарантию безопасности сделки.

При покупке данной квартиры в ипотеку с участием нашего агентства:

- можно получить дополнительную скидку от ведущих банков - партнеров до 0,3 % от базовой процентной ставки банка (до 100.000 рублей);

- выгодная страховка квартиры и жизни нового собственника (обязательное условие банка при покупке в ипотеку*);

- использование материнского капитала; Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска. Работаем на рынке недвижимости с 2013 г. Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности Ипотека без первоначального вноса Решение сложных вопросов.





Количество комнат: **4**
 Жилая площадь: **49.3 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**

Общая площадь: **73.8 м²**
 Площадь кухни: **6.1 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Мусоропровод: **да**
 Тип дома: **панельный**

