



Продажа

дом 56 м² на участке 23 сот.

Нижнекамск,

Респ Татарстан, Нижнекамский р-н, село Борок,
ул Центральная, д 59



💎 ₹ 5 300 000

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ «РУСЛАН» предлагает Вам отличный ДОМ с участком в 15 минутах от города Нижнекамска.
(запросите локацию - направлю).

Теплый, красивый дом площадью 56 кв.м (первый этаж).

Зал - 37 кв.м, кухня- 19 кв.м. Есть возможность благоустроить второй этаж.

Фундамент ленточный. Стены - бревна, обшит сайдингом.

Забор по всему периметру - профнастил.

Перед домом и перед забором - площадка забетонирована.

Все коммуникации подведены до дома.

Дома установлен газовый котел, по всему дому - батареи.

Качественные пластиковые окна.

Натяжные потолки.

Свежий косметический ремонт в доме, полы линолеум.

Вода - скважина, а так же централизованная вода.

Свет проведен.

Баня (3х3) под одной крышей с домом. Вход/выход как из дома, так и с улицы.

Есть летняя беседка с монгальной зоной. А также зона отдыха - с качелями.

23 соток земли. Разгуляй душа))). Две теплицы.

Насаждения: груши, черешни, яблони, вишни, абрикосы, сливы.

Школа и садик есть в 5 минутах езды от дома.

Продуктовый магазин недалеко.

2 взрослых собственника. Долгов, обременений нет.

Более 5 лет в собственности.

Не упустите свою возможность приобрести готовый Дом в Борках с мебелью!

Заезжай и живи!

Не пожалеете, записывайтесь на просмотр!

Почему стоит выбрать нас:

Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска.

Работаем на рынке недвижимости с 2013 г.

Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности.

Решение сложных вопросов.,

Все вопросы по телефону Пн-Суб с 8.00 до

20.00, воскресенье выходной





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **56 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2006**
 Тип участка: **фермерский**
 Душ: **В доме**



Тип дома: **деревянный**
 Площадь участка: **23 сот.**
 Подвальное помещение: **Погреб**
 Материал стен: **Бревно**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **баня, беседка, гараж, сарай**







