



Продажа

3-к.квартира, 65.6 м², 10/10 эт.

Нижнекамск,

Респ Татарстан, г Нижнекамск, пр-кт Химиков, д 25



♦ ₹ 5 100 000

Агентство недвижимости "Руслан" предлагает к продаже:

Трехкомнатную квартиру в благоустроенном месте города Нижнекамска по адресу ул.Химиков д.25.

- установлена новая, хорошая входная дверь;
- деревянные межкомнатные двери;
- пластиковые окна;
- частично заменена электропроводка;
- натяжные потолки с энергосберегающими лампочками;
- в комнатах линолеум;
- в ванной комнате и в туалете отделка плиткой, отличный ремонт;
- квартира теплая, не торцевая;
- балкон застеклен и обшит деревом.

В квартире остается: бойлер, на кухне отличный, новый кухонный гарнитур со встроенной техникой, а именно - индукционная варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, вытяжка, в коридоре - два шкафа.

Всегда есть свободные места для парковки, соседи замечательные.

В подъезде сделан ремонт в 2020 году, поменян лифт.

Во дворе обширная детская площадка, из окон дома можно наблюдать как весело они играют.

В шаговой доступности Пятерочка, Магнит, Сити Молл, ТЦ Якорь, ТЦ Сити Центр, X-fit, Лагуна.

Во дворе детский сад № 97, рядом школа № 33 (с углублённым изучением английского языка и отличной новой спортивной площадкой), спортивный комплекс Ярыш, рядом Лицей № 38.

Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска.

Работаем для ВАС :

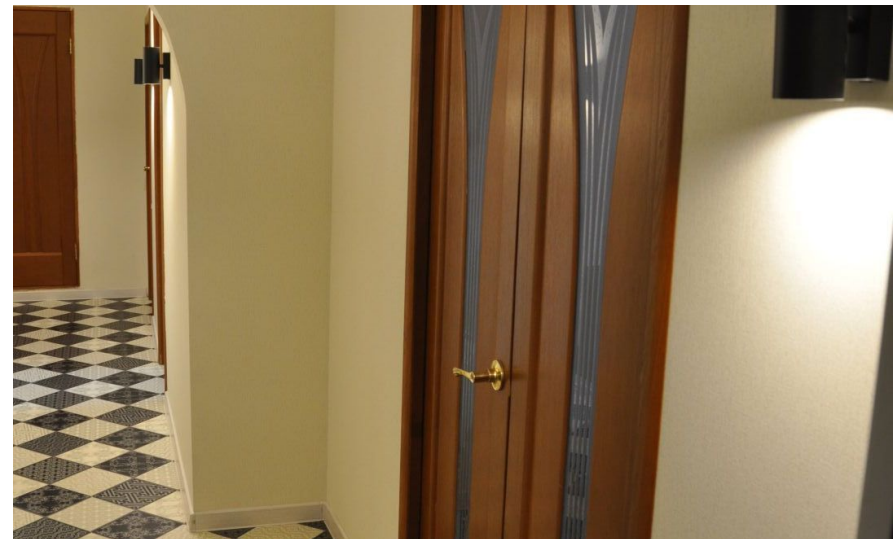
Скидки при оформлении ипотеки у ведущих банков - партнеров "Сбербанк", Ак Барс, ВТБ, ИАИТ-ипотека и др.

Сделки с использованием материнского капитала как первоначальный взнос или напрямую через Пенсионный Фонд, и субсидии выдаваемой многодетным семьям.

Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности от "Ингосстрах".

Решение вопросов любой сложности.





Количество комнат: **3**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

Общая площадь: **65.6 м²**
Этаж: **10**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **да**
Корпус дома: **панель**

