

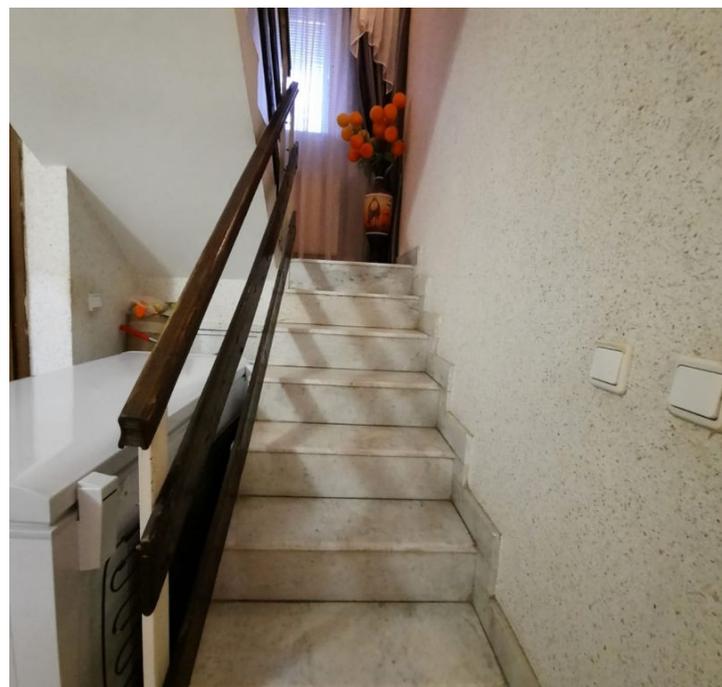


Продажа

дом 127 м² на участке 15 сот.

Нижнекамск,

Респ Татарстан, Нижнекамский р-н, деревня
Благодатная, ул Рябиновая, д 7



♦ ₹ 5 100 000

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "РУСЛАН" Предлагает Вам уютный, тёплый, комфортный двухэтажный дом полностью готовый к проживанию!

Реальному покупателю хороший торг!

Количество этажей: 2 (полноценных)

Количество жилых комнат: 5 с большой квадратурой
Кухня большая просторная, остается кухонный гарнитур со встроенной техникой
В доме 2 с/у на разных этажах
Первый этаж: Веранда, кладовая, кухня, гостиная, с/у
Второй этаж: 3 спальни, с/у, холл, 3 кладовые, лоджия

Материал стен: двойная кирпичная кладка с утеплителем

Межэтажное перекрытие: шумоизоляция
Лестница на второй этаж: мрамор

Отопление: от газового котла

Окна: двухкамерные

Входная дверь: Гардиант

Водопровод: централизованный водоканал.

Газопровод подведен

Газовый котел: имеется

ГВС: электрический бойлер 80л.

Участок по периметру имеется

Описание: Дом построен по европейской технологии

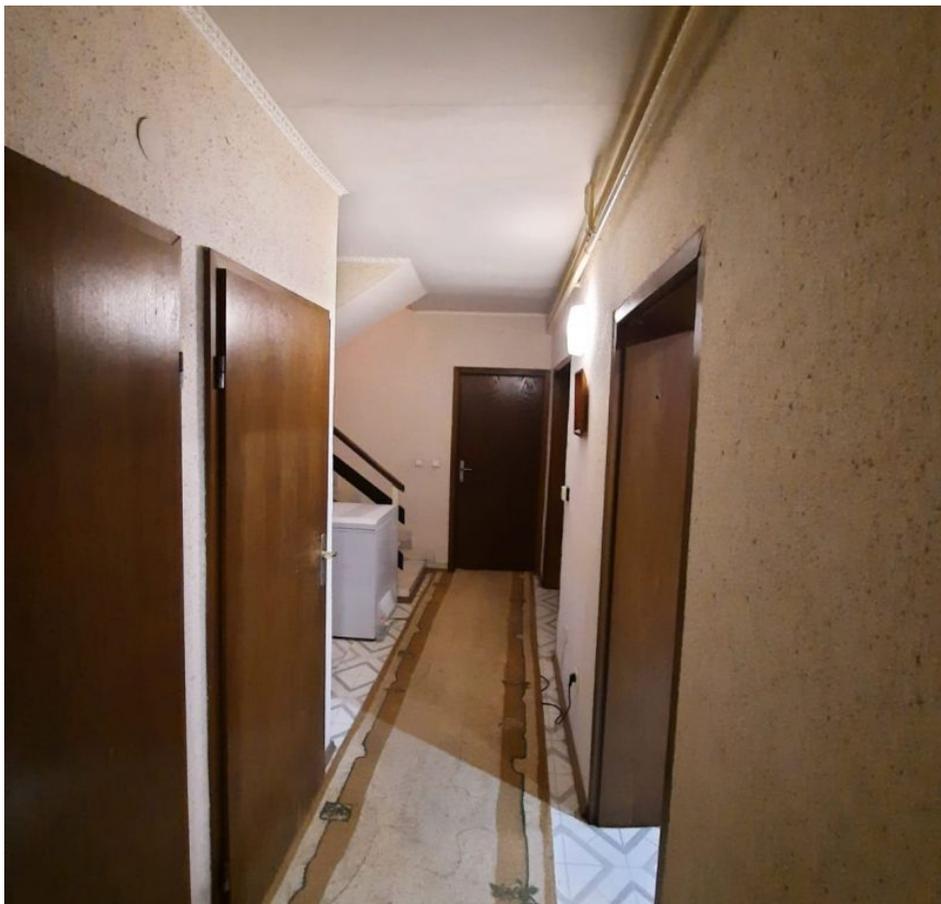
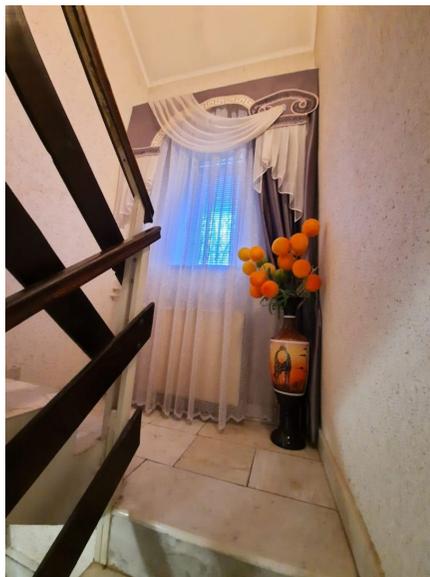
Армированный ленточный фундамент марки М-400 смонтирован на подушке из гравия.
Гараж 4*6
Сарай
Хоз.блок
Капитальный подвал
Теплица 5*6 стеклянная
Летний туалет
Все насаждения плодовых культур
Декоративные насаждения
Цветники

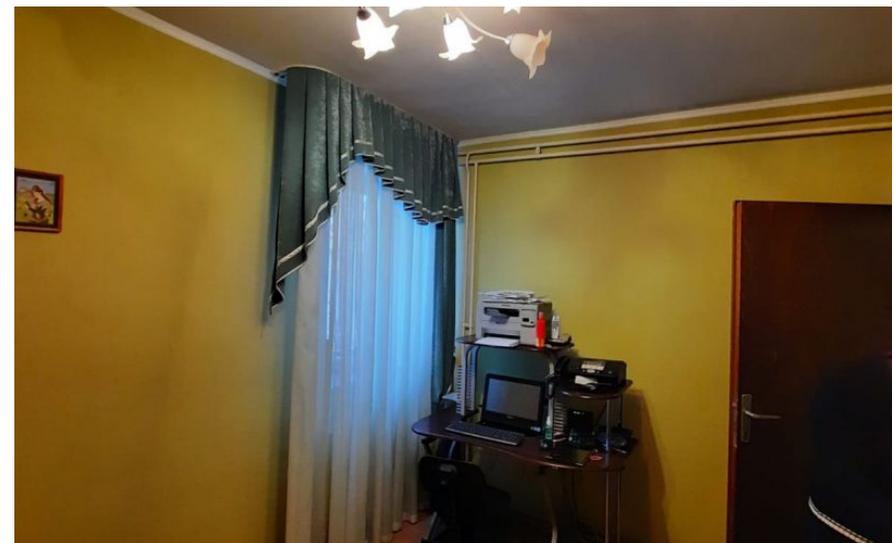
Улица очень тихая – сквозное движение транспорта исключено.
Соседи отличные..

Дом продается не спеша. В связи с этим имеется возможность заключить предварительный договор о намерениях покупки и спокойно реализовать квартиру или иной объект недвижимости для оплаты оставшейся суммы.

Реальному покупателю хороший торг

Все сделки агентства недвижимости "Руслан" застрахованы в СК "Ингосстрах", что дает 100% гарантию безопасности сделки.
Почему стоит выбрать нас: Агентство недвижимости "Руслан", является одним из ведущих агентств г. Нижнекамска. Работаем на рынке недвижимости с 2013 г. Скидки при оформлении ипотеки у ведущих банков - партнеров "Сбербанк", Ак Барс, ВТБ, ИАИТ-ипотека и др. Деятельность нашей компаний, застрахована в страховой компании. Сделки с использованием материнского капитала как первоначальный взнос или напрямую через Пенсионный Фонд. Юридическое сопровождение сделки и гарантия безопасности. Решение сложных вопросов. Все вопросы по телефону Пн-Суб с 8.00 до 20.00, воскресенье выходной





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **127 м²**
Количество этажей: **2**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме и на улице**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **15 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**





